

## Urban Sprawl (گسترش شهری)

1. Urban sprawl - گسترش شهری
2. Suburb - حومه شهر
3. Development - توسعه
4. Infrastructure - زیرساخت
5. Land use - استفاده از زمین
6. Zoning - تقسیم‌بندی منطقه‌ای
7. Housing - مسکن
8. Commute - سفر روزانه
9. Transportation - حمل و نقل
10. Population growth - رشد جمعیت
11. Rural area - منطقه روستایی
12. City planning - برنامه‌ریزی شهری
13. Green space - فضای سبز
14. Environmental impact - تأثیرات زیست‌محیطی
15. Public services - خدمات عمومی
16. Accessibility - دسترسی
17. Urbanization - شهرنشینی
18. Traffic congestion - ترافیک
19. Quality of life - کیفیت زندگی
20. Urban heat island - جزیره گرمای شهری
21. Gentrification - نوسازی شهری
22. Community - جامعه
23. Real estate - املاک و مستغلات
24. Smart growth - رشد هوشمند
25. Landscaping - محوطه‌سازی

26. Environmental sustainability - پایداری زیست‌محیطی
27. Urban renewal - نوسازی شهری
28. Mixed-use development - توسعه چندمنظوره
29. Urban decay - زوال شهری
30. Civic engagement - مشارکت مدنی
31. Public transport - حمل و نقل عمومی
32. Affordable housing - مسکن قابل‌قبول
33. Community services - خدمات جامعه
34. Sprawl management - مدیریت گسترش
35. Preservation - حفظ
36. Land conservation - حفاظت از زمین
37. Urban design - طراحی شهری
38. Walkability - قابلیت پیاده‌روی
39. Biodiversity - تنوع زیستی
40. Social equity - برابری اجتماعی
41. Urban agriculture - کشاورزی شهری
42. Public spaces - فضاهای عمومی
43. Community planning - برنامه‌ریزی جامعه
44. Infrastructure investment - سرمایه‌گذاری در زیرساخت
45. Noise pollution - آلودگی صوتی
46. Carbon footprint - ردپای کربن
47. Smart cities - شهرهای هوشمند
48. Transit-oriented development - توسعه مبتنی بر حمل و نقل
49. Urban policy - سیاست‌گذاری شهری
50. Sustainable development - توسعه پایدار